

Arrendamientos en baja

COSTOS Y MARGENES PARA LA ZONA SUR DE CÓRDOBA											
POR ADMINISTRACIÓN		TRIGO		SOJA 2		MAIZ		GIRASOL		SOJA 1	
RENDIMIENTOS	QQ/ha	30	35	17	24	60	80	17	23	24	32
PRECIOS A COSECHA 2014	US\$/tn	195	195	302	302	171	171	300	300	302	302
INGRESO BRUTO	US\$/ha	585	683	513	725	1024	1385	510	690	725	966
TOTAL G5.COMERCIALIZ.	US\$/ha	175	204	128	161	402	536	3	4	181	242
INGRESO NETO	US\$/ha	410	479	385	544	622	829	507	686	544	725
LABRANZAS (por contratista)	US\$/ha	90	93	102	102	86	86	58	58	107	107
SEMILLA	US\$/ha	64	64	56	56	168	168	33	33	56	56
AGROQUÍMICOS	US\$/ha	54	54	60	60	40	40	31	31	65	65
FERTILIZANTES	US\$/ha	157	157	0	0	111	111	100	100	26	26
COSECHA	US\$/ha	47	51	53	59	84	96	52	61	58	66
COSTOS DIRECTOS	US\$/ha	415	419	271	277	489	502	275	284	331	341
MARGEN BRUTO	US\$/ha	-5	60	114	266	133	328	232	402	212	383
GASTOS DE ESTRUCTURA	US\$/ha	92	92	92	92	183	183	183	183	183	183
RESULTADO NETO (antes de Gan.)	US\$/ha	-96	-32	23	175	-50	145	49	219	28	200
RINDE DE INDIFERENCIA	QQ/ha	36	37	16	18	63	72	15	16	23	25
EN CAMPO ARRENDADO		TRIGO		SOJA 2		MAIZ		GIRASOL		SOJA 1	
RENDIMIENTOS	QQ/ha	30	35	17	24	60	80	17	23	24	32
ARRENDAMIENTO	qq soja/ha	4,0	4,0	4,0	4,0	8,0	8,0	9,0	9,0	8,0	8,0
VALOR SOJA ARRENDAMIENTO	US\$/tn	302	302	302	302	302	302	302	302	302	302
MARGEN BRUTO	US\$/ha	-5	60	114	266	133	328	232	402	212	383
ARRENDAMIENTO	US\$/ha	121	121	121	121	242	242	272	272	242	242
ADM SIEMBRA + SEGURO AGR.	US\$/ha	74	74	67	67	82	82	75	75	76	76
RESULTADO NETO	US\$/ha	-200	-136	-74	79	-191	4	-114	56	-105	66
RINDE DE INDIFERENCIA	QQ/ha	40	42	19	21	71	80	21	21	27	30

Notas: Precios y costos sin IVA. Los gastos de comercialización de girasol son netos de bonificaciones. Flete a planta 80 km; en las siembras en campo arrendado se incluye un seguro agrícola (5% sobre costos de implantación y arrendamiento); no se incluyen intereses sobre capital fijo ni circulante. Para trigo, maíz y soja, distancia a puerto (30 km flete corto + 400 km flete largo). Para trigo precios a enero 2014.

TIPO DE CAMBIO 5,28 \$/dólar

Fuente: MARGENES AGROPECUARIOS

El cuadro adjunto muestra la proyección de resultados para la zona sur de Córdoba sobre la base de los precios estimados a cosecha 2014, para trigo, girasol, maíz y soja. Se presentan las cifras para los cultivos realizados por administración en campo propio y bajo la forma de arrendamiento en campos de terceros.

En la zona, la situación financiera de los productores de cara a la nueva campaña es complicada. A partir de una cosecha fina 2012/13 mala, hubo que aumentar la financiación a cosecha. El clima no acompañó, ya que faltaron lluvias y hubo considerables tormentas de granizo. Los rendimientos resultaron regulares y dispares, con el consecuente quebranto, especialmente en campo arrendado.

Los precios a cosecha 2014 están por debajo de los vigentes un año atrás para la cosecha 2013. Los costos, en tanto, se movieron hacia arriba en todos los rubros, salvo en los fertilizantes, que mostraron una pequeña baja.

Ante este panorama, buena parte de grupos de siembra y productores que siembran en campo arrendado optaron por achicarse en superficie o retirarse.

Con este contexto, el mercado de arrendamientos casi no se mueve, y los precios de

arriendo cayeron. Para un campo que se arrendaba en 10 qq/ha de soja se ofrecen 8 qq/ha. También hay campos ofrecidos a porcentaje, y en combinaciones de adelanto en quintales fijos a cuenta de un porcentaje.

Las proyecciones del cuadro adjunto para siembras en campo propio muestran resultados netos proyectados situación a la soja y al girasol. El maíz muestra quebranto en el rinde bajo del rango, y además requiere un 48% más de inversión por hectárea que la soja de 1^a. La secuencia trigo/soja 2^a no llena el ojo, ya que el trigo muestra quebranto.

Para siembras en campo arrendado, la secuencia trigo/soja 2^a proyecta quebranto. El maíz muestra quebranto en el rinde bajo, y un mínimo resultado en el rinde alto del rango. La soja y el girasol muestran quebranto en el rinde bajo del rango y proyecciones positivas, aunque ajustadas, sólo para el rango alto de rindes. Con estas proyecciones, el panorama es complicado en campo arrendado, lo cual explica, junto con los quebrantos previos, la situación actual del mercado de arrendamientos en la zona.

Para el trigo, las proyecciones son malas. Persisten las retenciones y la intervención en el mercado de exportación, que son responsables de la caída en el área en los últimos años. Sólo la liberación de las exportaciones para la nueva cosecha, y una baja en las retenciones permitirán al trigo recuperar área y motorizar una mayor producción.

Los mercados internacionales están pendientes de Chicago. Más tarde o más temprano se finalizará la siembra, y el arranque de los cultivos será previsiblemente bueno. Esto seguramente tranquilizará los mercados hasta el inicio de las etapas críticas de floración en maíz y soja.

FUENTE: ÁMBITO FINANCIERO